

Comune di Ornavasso (Verbano Cusio Ossola)

VARIANTE PARZIALE N. 1/2021 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 L.R. 56/77 E S.M.I. - ESCLUSIONE ASSOGGETTABILITA' A PROCEDURA DI V.A.S. - ESAME ED APPROVAZIONE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE DEFINITIVA

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1) DI APPROVARE, in ottemperanza ai disposti del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., la Relazione dell'Organo Tecnico Comunale per la verifica di assoggettabilità a V.A.S., redatta dal Professionista incaricato Arch. Roberto Gazzola - parere motivato sulla compatibilità ambientale della Variante Parziale 01/2021 al P.R.G.C.: proposta di esclusione dalla fase di Valutazione Ambientale Strategica - con allegati i contributi dei soggetti con competenze ambientali consultati:

- ARPA Piemonte - Dipartimento territoriale Piemonte Nord Est - trasmesso in data 18.05.2022 prot. n. 00045519/2022 (pervenuto al prot. com.le n. 4046 del 18.05.2022);

- Provincia del V.C.O. – III Settore – Assetto del territorio e tutela faunistica – prot. n. 9247 del 01.06.2022 (pervenuto al prot. com.le n. 4528 del 01.06.2022);

2) DI DICHIARARE, in recepimento al parere motivato dell'Organo Tecnico Comunale della V.A.S., redatto dall'Arch. Roberto Gazzola, la Variante Parziale n. 1/2021 al P.R.G.C. esclusa dalle successive fasi di valutazione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

3) DI FARE PROPRIE ED APPROVARE le controdeduzioni alle osservazioni pervenute rispetto alla Variante Parziale n. 1/2021 al Piano Regolatore Generale Comunale riadottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 17.11.2022, contenute nell'elaborato allegato come parte integrante e sostanziale alla presente dal titolo: "Controdeduzioni alle osservazioni pervenute", predisposto dal professionista incaricato Ing. Franco Falciola;

4) DI DARE ATTO che le osservazioni accolte sono inserite negli elaborati del progetto definitivo di variante parziale n. 1/2021 al P.R.G.C.;

5) DI APPROVARE il Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 1/2021 al vigente P.R.G.C. redatto ai sensi del 5° comma art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i., dall'Ing. Franco Falciola, con studio a Domodossola (VB), dal Dott. Geol. Francesco D'Elia, con studio a Mergozzo (VB), per le indagini geologiche di supporto e dal Dott. Geol. Paolo Marangon, con studio a Domodossola (VB), per la predisposizione delle pratiche di carattere acustico, costituita dai seguenti elaborati:

** Elaborato A: Relazione illustrativa

** Elaborato B.1: Estratto Norme tecniche di attuazione – artt. 36 – 36bis – 37 – 39 – 41 – 42 – 43 – 44 – 45 – 46 – 47 – 48 – 49 – 50 e Allegato 1b Schede di Normativa

** Elaborato B.2: Schede Art. 41

** Elaborato C: Tabelle di verifica art. 17 c.5

** Elaborato D: Scheda predisposta dalla Provincia per l'attestazione analitica delle eventuali interferenze con i piani e progetti sovracomunali

** Elaborato E: Controdeduzioni alle osservazioni pervenute sul Progetto Preliminare

** Elaborato: Tavola 2a: Azzonamento Aree Urbane – Ornavasso Centro - scala 1:2000 – Vigente

** Elaborato: Tavola 2a: Azzonamento Aree Urbane – Ornavasso Centro - scala 1:2000 – Variante

** Elaborato: Tavola 2b: Azzonamento Aree Urbane – Migiandone - scala 1:2000 – Vigente –

** Elaborato: Tavola 2b: Azzonamento Aree Urbane – Migiandone - scala 1:2000 – Variante –

** Elaborato: Tavola 5a: Carta dei vincoli legali e ambientali - scala 1:2000 – Variante

** Relazione Geologica E Geologico Tecnica - Relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti o da opere pubbliche di particolare importanza (L.R. n. 56/1977 s.m.i., art. 14, punto 2, lettera b) a firma del Dott. Geol. F. D'Elia

** Relazione di compatibilità acustica - Verifica di congruità delle scelte urbanistiche con il Piano di Zonizzazione Acustica a firma del Dott. Geol. Paolo Marangon
(omissis)